



Budyšínska 14
831 03 Bratislava
tel: 0911/704 862
hladka@cesproza.sk
www.cesproza.sk

Mestská časť Jarovce
Palmová 272/1
851 10 Bratislava

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Jarovce	
Dátum: 8.1.2023	Číslo spisu: 9/2023
Prílohy:	Vybavuje:

Bratislava 2.01.2023

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie

podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a vyhlášky NR SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon)

**PD: FILM PARK Jarovce ,Bratislava – I. a II.A etapa ,
Stavebný objekt: SO 1-19 Umelá vodná plocha**

V zastúpení žiadateľa : SOLID ENTERPRISE GROUP , s. r. o.,Dunajská 58, 811 08 Bratislava
a v súlade so splnomocnením podávame žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre

**PD: FILM PARK Jarovce ,Bratislava- I. a II. A etapa,
Stavebný objekt: SO 1-19 Umelá vodná plocha**

1.Názov a adresa žiadateľa : SOLID ENTERPRISE GROUP , s. r. o.,Dunajská 58, 811 08 Bratislava

žiadateľ zastúpený: Cesproza,s.r.o.,Budyšínska 14,831 03 Bratislava,

2.Miesto stavby: p.č. 3092,3090 reg.E , k.ú. Jarovce , Bratislava

3.Základné údaje o stavbe: Predmetný projekt rieši umelú vodnú plochu – jazera oblého tvaru , ktorá je súčasťou projektu FILMPARKU JAROVCE I. a II. A etapa - komplex budov a ateliérov so zeleňou, spevnenými plochami, vstupnou komunikáciou a parkovacími plochami.
Ceková rozloha navrhovaného jazera je 625,43 m2.,
v jazere budú umiestnené 4 skimre, 2 a 2 sú napojené na samostatné čerpadlo,od skimrov pôjdu potrubia pod hladinou vody v zóne pod betónovým okrajom jazera až k miestu šachty.

4.Zoznam známych účastníkov konania:

SOLID ENTERPRISE GROUP , s. r. o.,Dunajská 58, 811 08 Bratislava
Cesproza,s.r.o.,Budyšínska 14,831 03 Bratislava
JDArch spol. s.r.o. Orechová 2269/25, 927 01 Šaľa
Monkey Point, s.r.o. Plynárenská 3/A, 821 09 Bratislava
Podľa LV č. 1343,1390

5.Spracovateľ PD: Koordinačtor projektu: JDArch spol. s.r.o. Orechová 2269/25, 927 01 Šaľa
Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Draškovič
Spracovateľ dokumentácie: Monkey Point, s.r.o. Plynárenská 3/A, 821 09 Bratislava
Zodpovedný projektant: Ing. Miroslava Blanárová aut. kraj. arch. r.č. 0042 K

6.Vplyv na životné prostredia:Navrhované stavebné činnosti nebudú mať negatívny dopad na živ.prostredie ,nebudú produkovať škodlivé exhaláty,hluk,teplo otrasy,vibrácie,prach,zápach,oslňovanie a zatieňovanie.
nebudú zhoršovať životné prostredie na stavbu a jej okolí nad prípustnú mieru.

7. Predpoklad. termíny výstavby: začatie : 05/2023
ukončenie: 12/2023

8. Dodávateľ prác: bude oznámený po ZoD

Súhlasím so spracovaním osobných údajov v súlade s nariadením EP a Rady 2016/679 o GDPR a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

K našej žiadosti prikladáme:

- 1x plná moc zo dňa 18.12.2015
- Právoplatné ÚR zo dňa 15.5.2020
- Rozhodnutie o predĺžení ÚR zo dňa 3.11.2020
- Zmluva o uzatvorení BKZ zo dňa 24.5.2022 p.č. 3090 E Poropaticiová
- Zmluva o uzatvorení BKZ zo dňa 24.5.2022 p.č. 3090 E Somogyiová
- Zmluva o uzatvorení BKZ zo dňa 24.5.2022 p.č. 3092 E Mlinská,Rybanská, Rybanský
- Zmluva o prevode obch. podielu zo dňa 18.3.2022
- Vyjadrenie OÚ ŽP OH zo dňa 13.7.2022
- Vyjadrenie OÚ ŽP OPaK zo dňa 24.5.2022
- Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok E-C-O zo dňa 13.12.2022
- Vyjadrenie SVP zo dňa 29.11.2022
- Vyjadrenie OÚ ŽP švs zo dňa 23.12.2022
- LV č.1390
- LV č.1343
- Zákres IS: Suptel, Teplár. holding,BVS,DP,HI. M. SR BA,ORANGE,OTNS,Rainside, SITEL,SPP,ST,Veolia, ZE
- 2 x čístopis projektovej dokumentácie

S pozdravom

Ing.Hladká
VZ.

